

# PH | ECO 8

## Flores



**Energía solar**  
Paneles fotovoltaicos



**Muy bajas**  
expensas



**Sector de guardado**  
y taller de bicis



**Biblioteca de**  
objetos y herramientas

**MAHE**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.R.L.

🏠 Arévalo 2217, Palermo  
☎ +54 11 4581 9537 | 54 11 5621 7435  
✉ info@mahe.com.ar | ventas@mahe.com.ar  
🌐 www.mahe.com.ar



# PH|eco8

Flores



**Caracas 1036**



Zona de colegios  
e institutos



Cercanía a plazas  
y espacios verdes



Excelente acceso  
y variedad de  
transporte público

**UN LUGAR DIFERENTE EN LA CIUDAD**

BAJAS  
EXPENSAS



AMPLIO ESPACIO  
BICIS

BIBLIOTECA DE  
OBJETOS



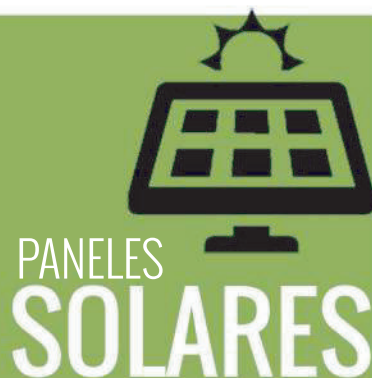
ESPACIO  
PARA  
GUARDADO  
DE  
MONOPATINES  
ELECTRICOS



JARDINES Y TERRAZAS

RECIBIDOR  
PARA  
DELIVERYS

AHORRO ENERGÉTICO



PANELES  
SOLARES



RECOLECCIÓN  
AGUA DE LLUVIA



FILTROS  
PARA  
DUCHA



ILUMINACIÓN  
LED

TODAS LAS UNIDADES CON  
PARRILLAS  
INDEPENDIENTES



CARPINTERIAS



ARTEFACTOS INVERTER  
EFICIENCIA  
ENERGÉTICA **A**



Vivir sustentable



Terminaciones de unidades funcionales

|                     |                                                                                     |                           |                                                                             |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| COCINA              |    | <b>GRIFERÍAS</b>          | Monocomando cromado cierre cerámico<br>Marca Roca.                          |
|                     |    | <b>MESADA</b>             | Granito negro boreal.                                                       |
|                     |    | <b>ARTEFACTO</b>          | Cocina a gas - Marca Morelli.                                               |
|                     |    | <b>CAMPANA</b>            | Acero inoxidable.                                                           |
|                     |    | <b>PILETA</b>             | Pileta de acero inoxidable.                                                 |
|                     |    | <b>MUEBLE DE COCINA</b>   | Melamina.                                                                   |
| BAÑO                |  | <b>ARTEFACTOS</b>         | Marca Ferrum - Modelo Bari.                                                 |
|                     |  | <b>GRIFERÍAS</b>          | Monocomando cromado - Marca Roca.                                           |
|                     |  | <b>REVESTIMIENTOS</b>     | Solados: Porcellanato.<br>Pared: Cerámicos.<br>Marca San Lorenzo o similar. |
| CLIMATIZACIÓN       |  | <b>CALDERA</b>            | Caldera dual.                                                               |
|                     |  | <b>CALEFACCIÓN</b>        | Individual - Radiadores de aluminio.                                        |
|                     |  | <b>AIRE ACONDICIONADO</b> | A.A. frío - calor. Equipos incluidos<br>Tecnología Inverter.                |
| VENTANAS<br>Y PISOS |  | <b>CARPINTERÍAS</b>       | Aluminio anodizado Modena 2 con DVH.                                        |
|                     |  | <b>SOLADO INTERIOR</b>    | Interiores: Listones vinílicos simil madera.                                |
| SEGURIDAD           |  | <b>ACCESO</b>             | Puertas de acceso de seguridad.                                             |
| DORMITORIO          |  | <b>PLACARES</b>           | Interiores y frentes de placard.                                            |

**NOTA:** los datos suministrados no poseen carácter contractual. En caso de no colocar cualquiera de estas terminaciones se reemplazará por modelos de similar calidad y características.



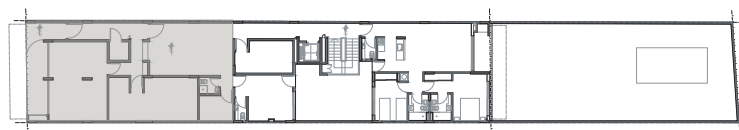


*Vivi sustentable*

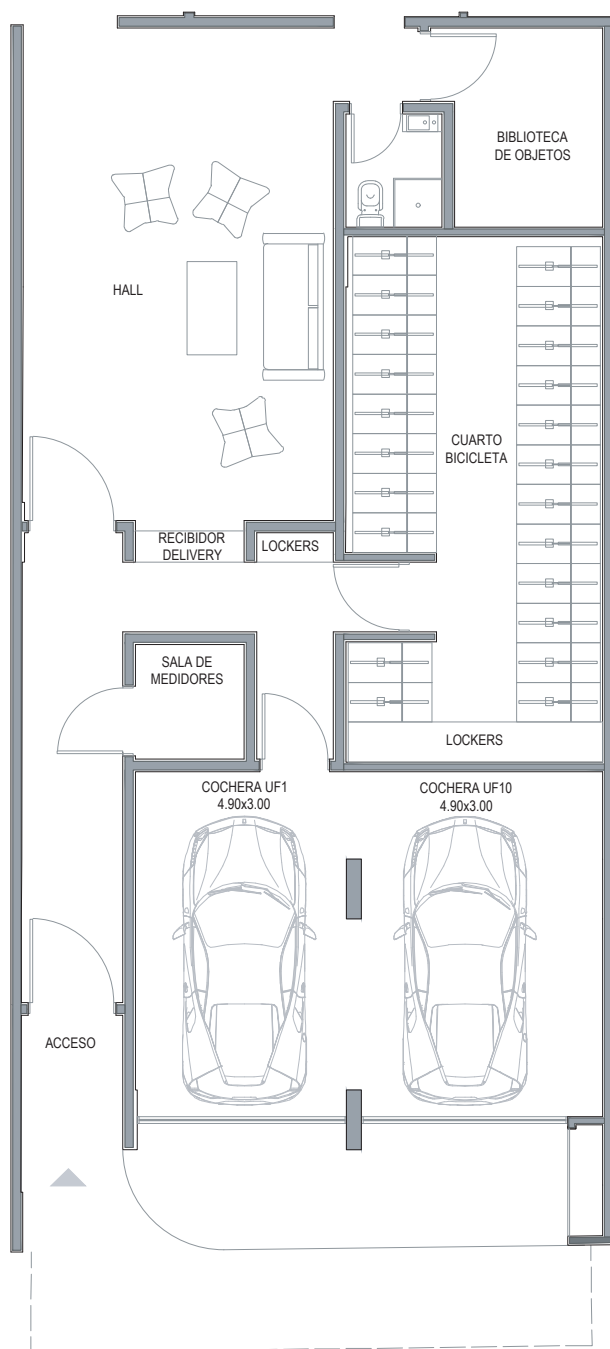


## SECTORES COMUNES

Bicicletas  
Biblioteca de objetos  
Lockers  
Recibidor deliverys



PLANTA BAJA



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracates contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



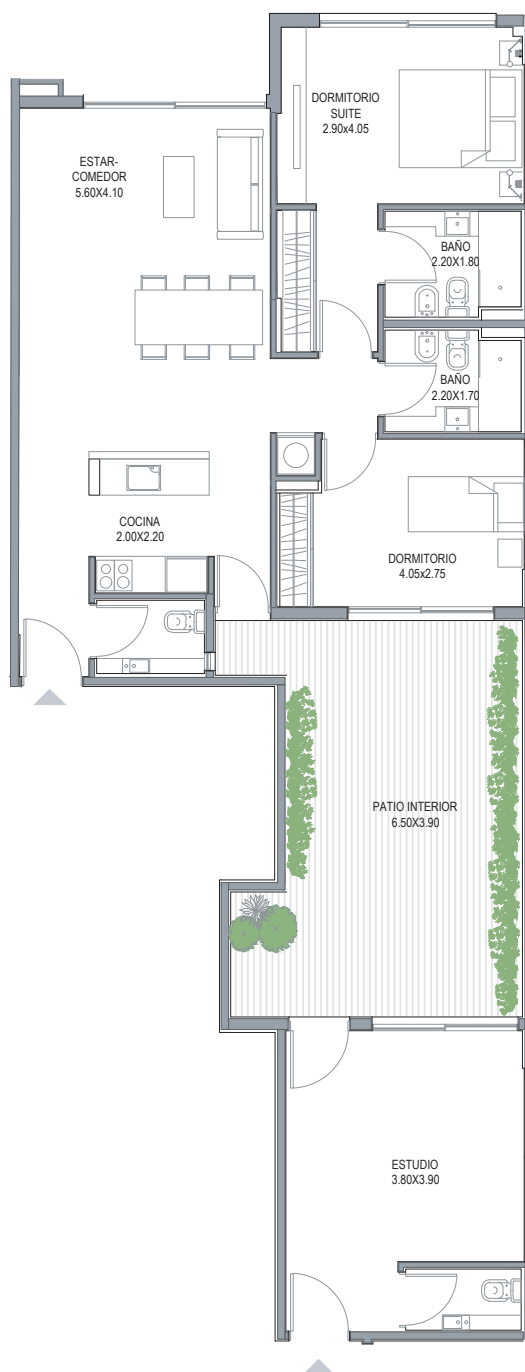


## SUPERFICIE UF 1

Cubiertos: 119  
Semicubiertos: 16  
Descubierto: 194  
TOTALES: 329



PLANTA BAJA  
INTERIOR



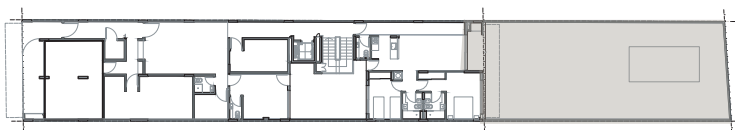
**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracteres contractuales. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.





## SUPERFICIE UF 1

Cubiertos: 119  
Semicubiertos: 16  
Descubierto: 194  
TOTALES: 329



PLANTA BAJA  
EXTERIOR



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracteres contractuales. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.

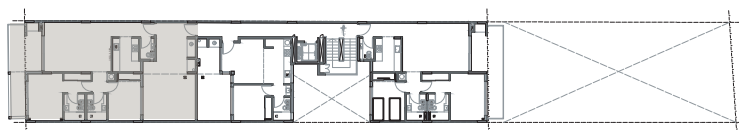




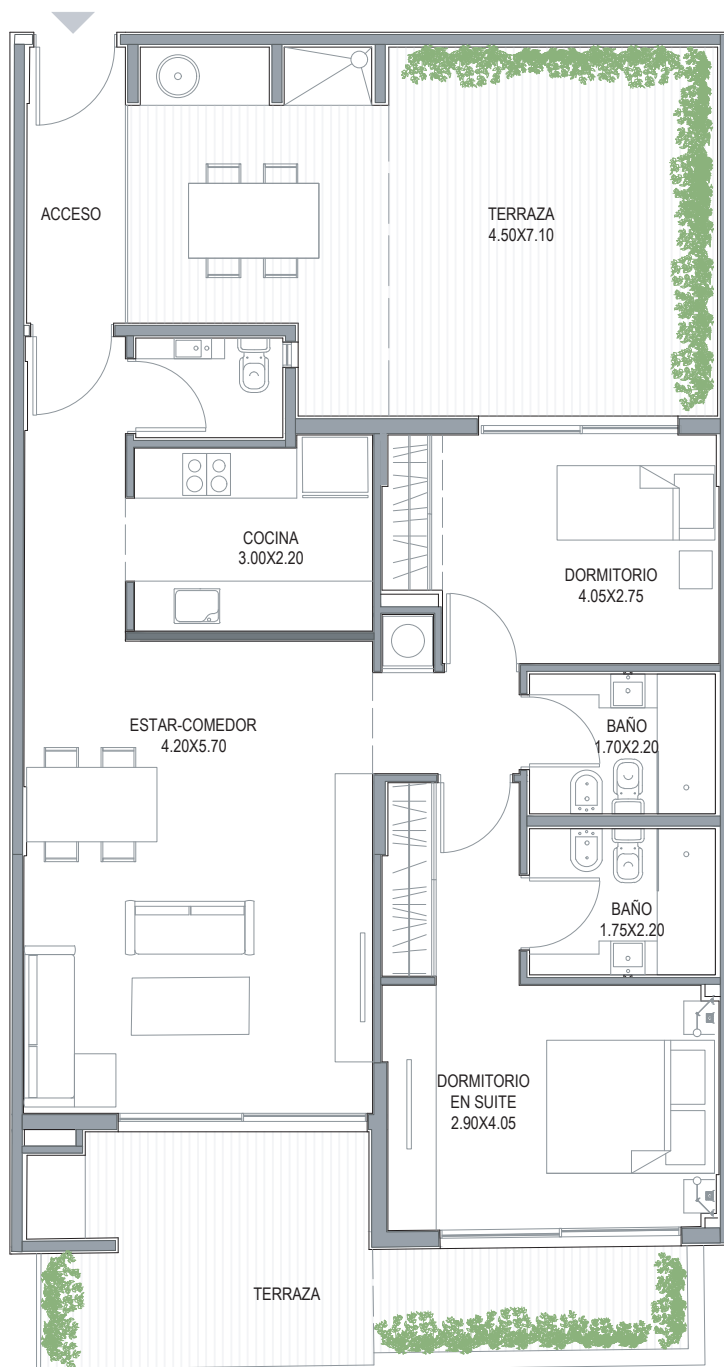


## SUPERFICIE UF 2

Cubiertos: 80  
Semicubiertos: 33  
Descubierto: 18  
TOTALES: 131



PRIMER PISO

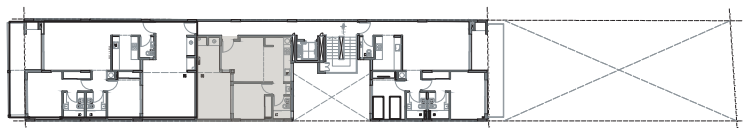


**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.

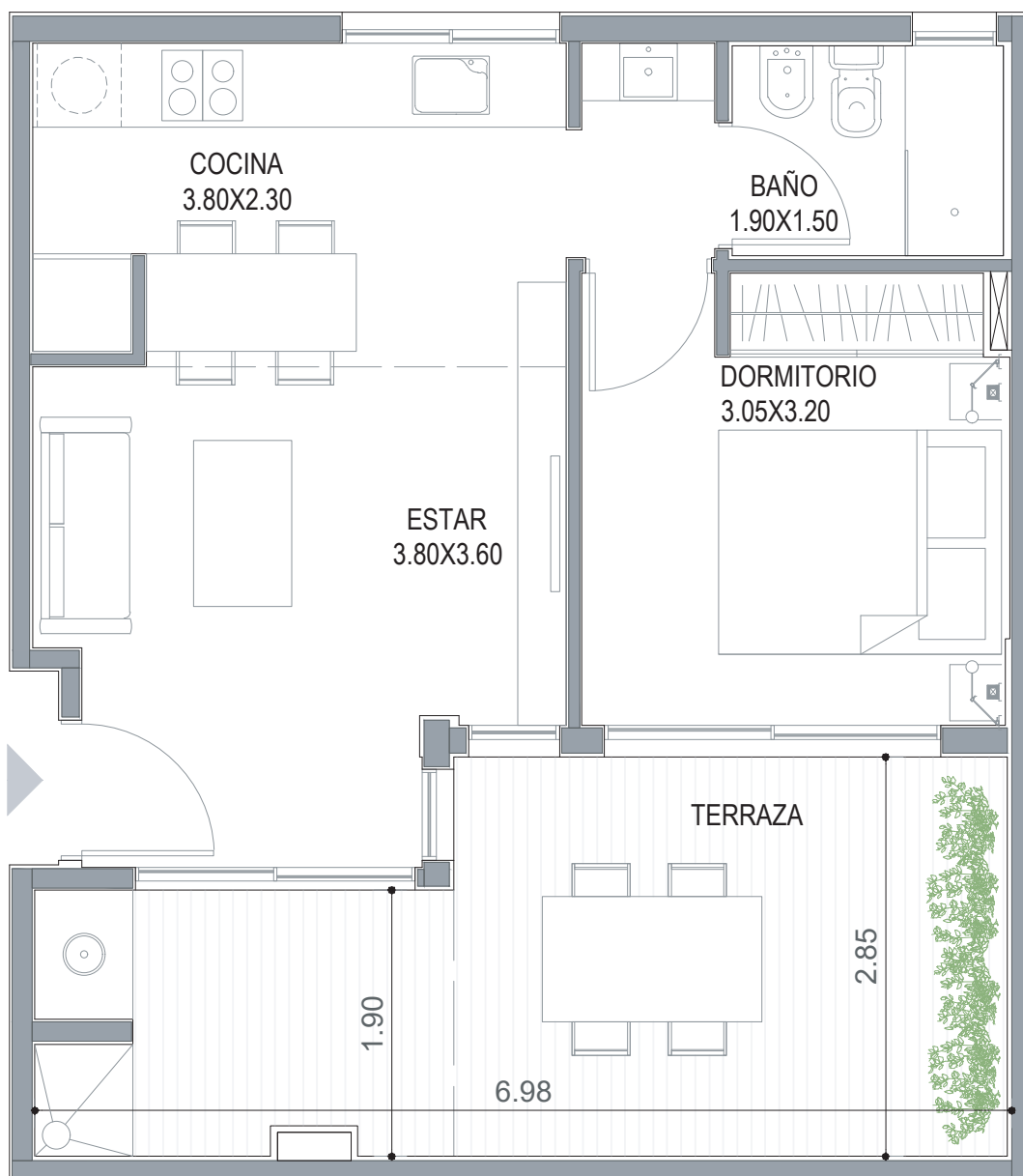


## SUPERFICIE UF 3

Cubiertos: 38  
Semicubiertos: 6  
Descubierto: 12  
TOTALES: 56



PRIMER PISO

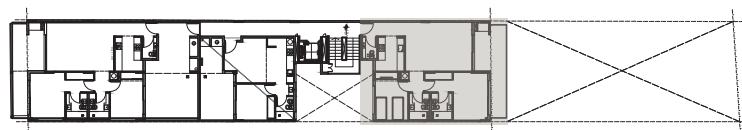


**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.

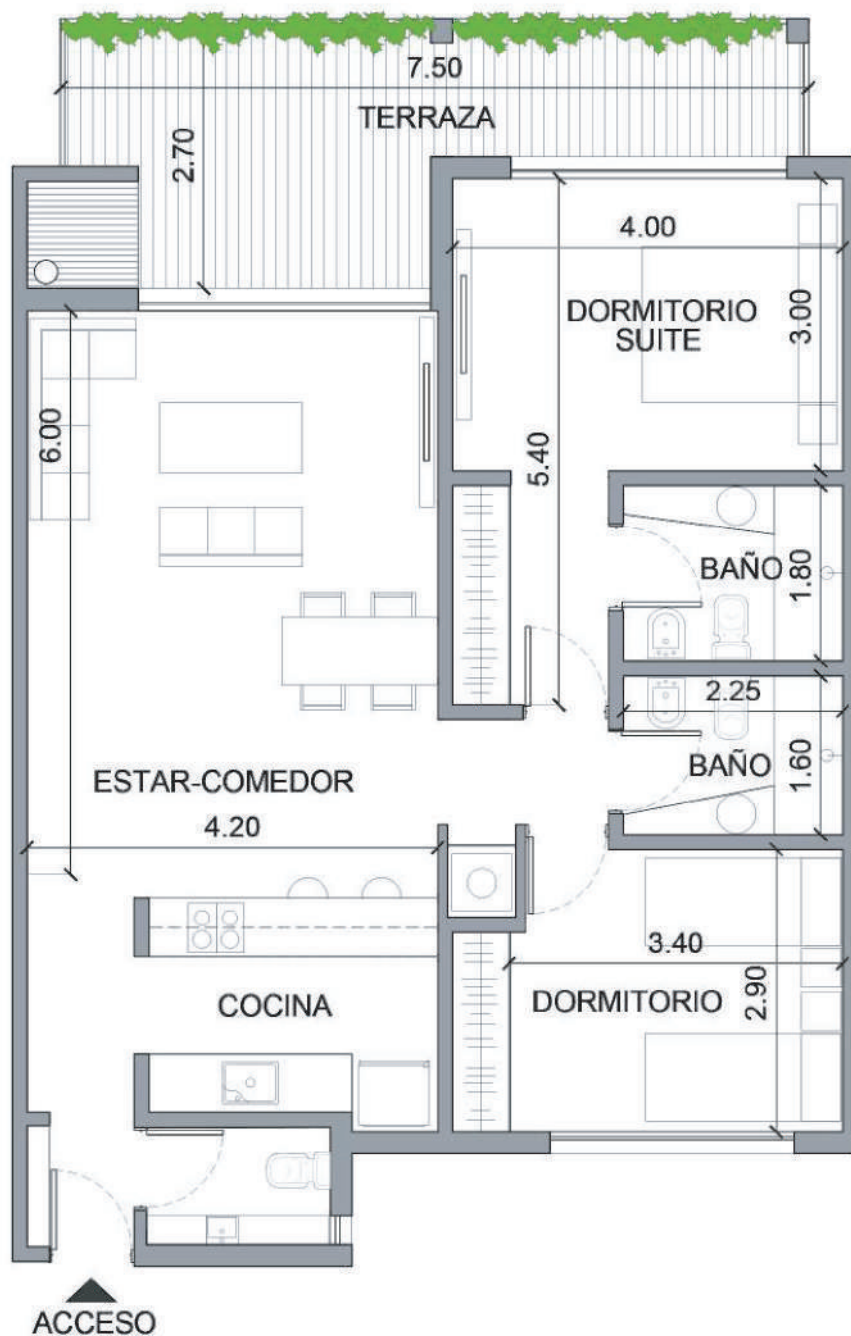


## SUPERFICIE UF 4

Cubiertos: 79  
Semicubiertos: 16  
Descubierto: -  
TOTALES: 95



PRIMER PISO



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



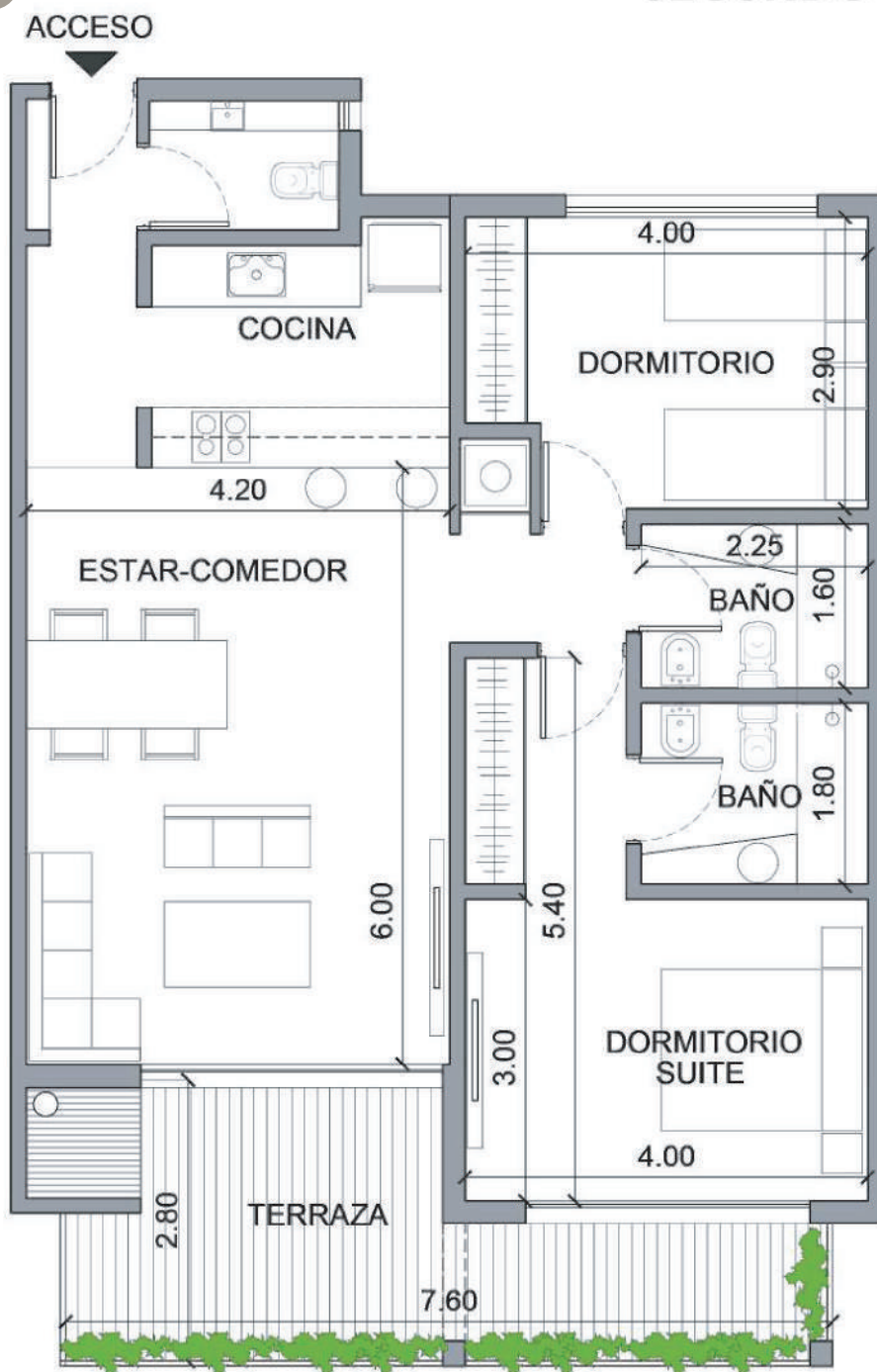


## SUPERFICIE UF 5

Cubiertos: 80  
Semicubiertos: 33  
Descubierto: -  
TOTALES: 113



SEGUNDO PISO



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



Vivir sustentable

## SUPERFICIE UF 6

Cubiertos: 38  
Semicubiertos: 6  
Descubierto: -  
TOTALES: 44



SEGUNDO PISO



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracates contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.





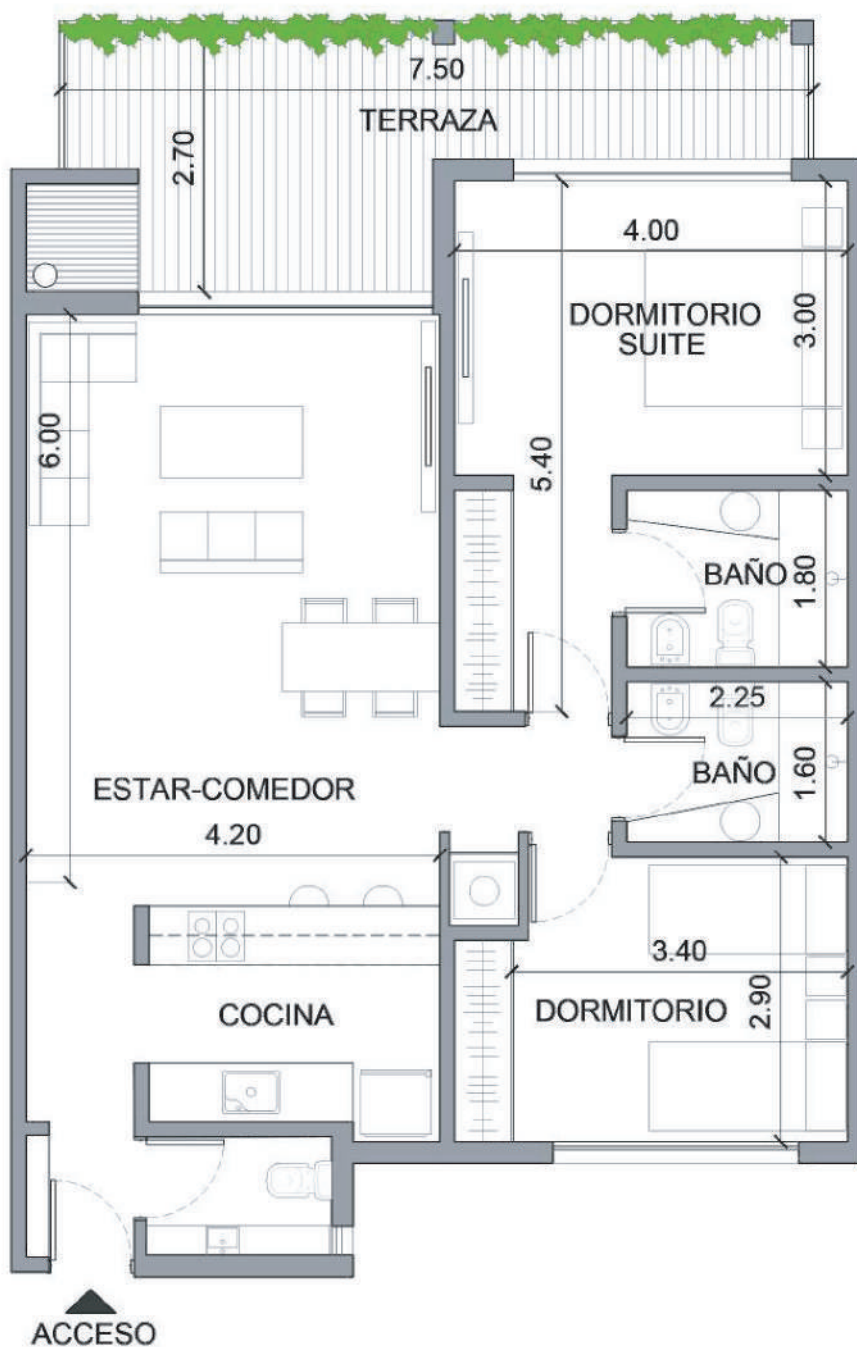


## SUPERFICIE UF 7

Cubiertos: 79  
Semicubiertos: 16  
Descubierto: -  
TOTALES: 95



SEGUNDO PISO



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



*Viví sustentable*

## SUPERFICIE UF 8

Cubiertos: 48  
Semicubiertos: 5  
Descubierto: -  
TOTALES: 53



TERCER PISO



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracates contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



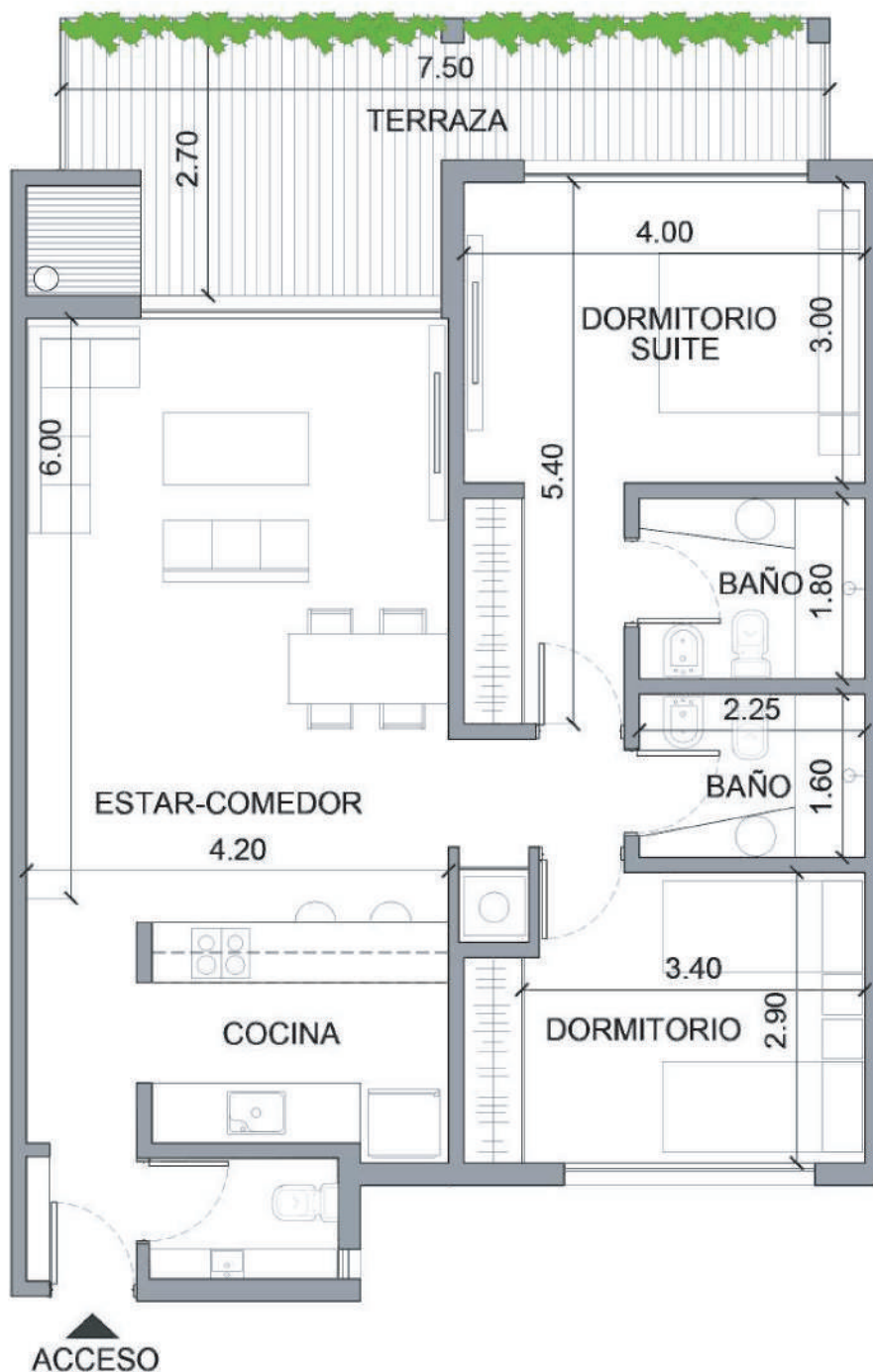
Viví sustentable

## SUPERFICIE UF 9

Cubiertos: 79  
Semicubiertos: 16  
Descubierto: -  
TOTALES: 95



TERCER PISO



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracteres contractuales. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.

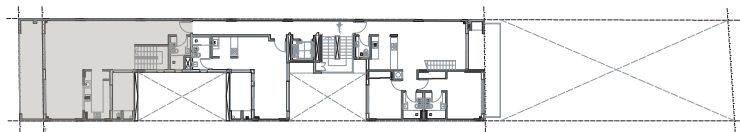




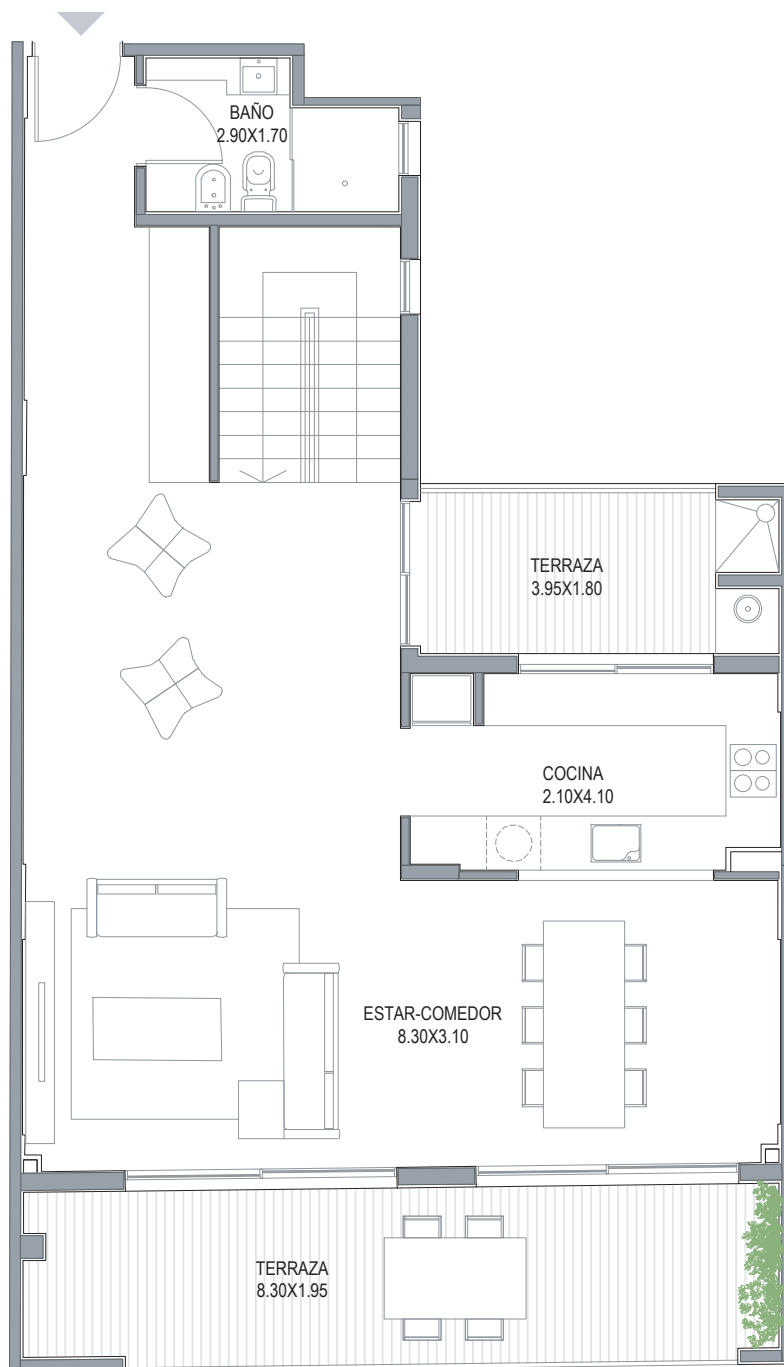


## SUPERFICIE UF 10

Cubiertos: 198  
Semicubiertos: 7  
Descubierto: 105  
TOTALES: 310



CUARTO PISO



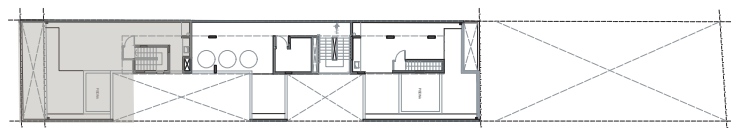
**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



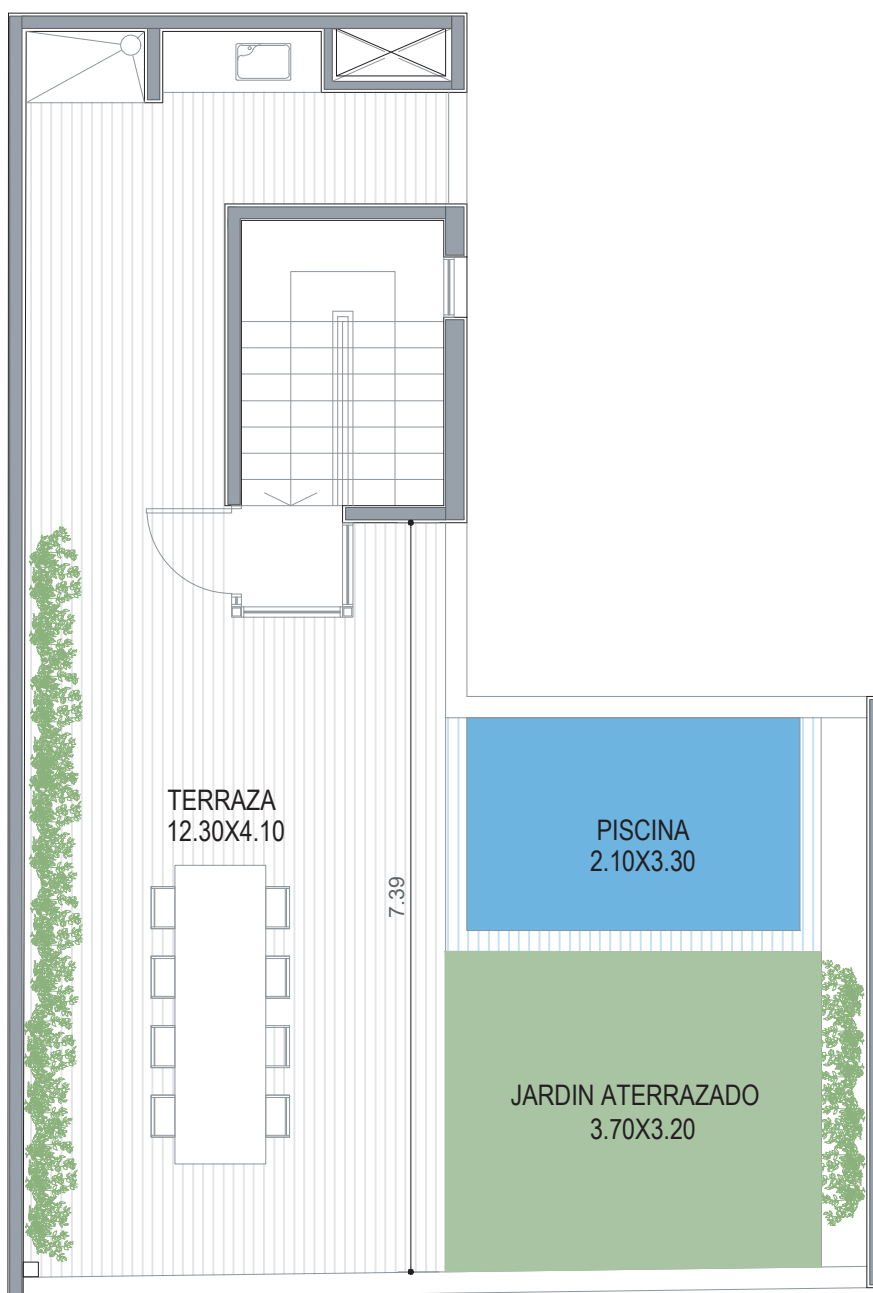


## SUPERFICIE UF 10

Cubiertos: 198  
Semicubiertos: 7  
Descubierto: 105  
TOTALES: 310



QUINTO PISO  
TERRAZA



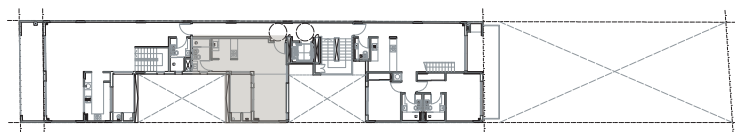
**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracteres contractuales. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



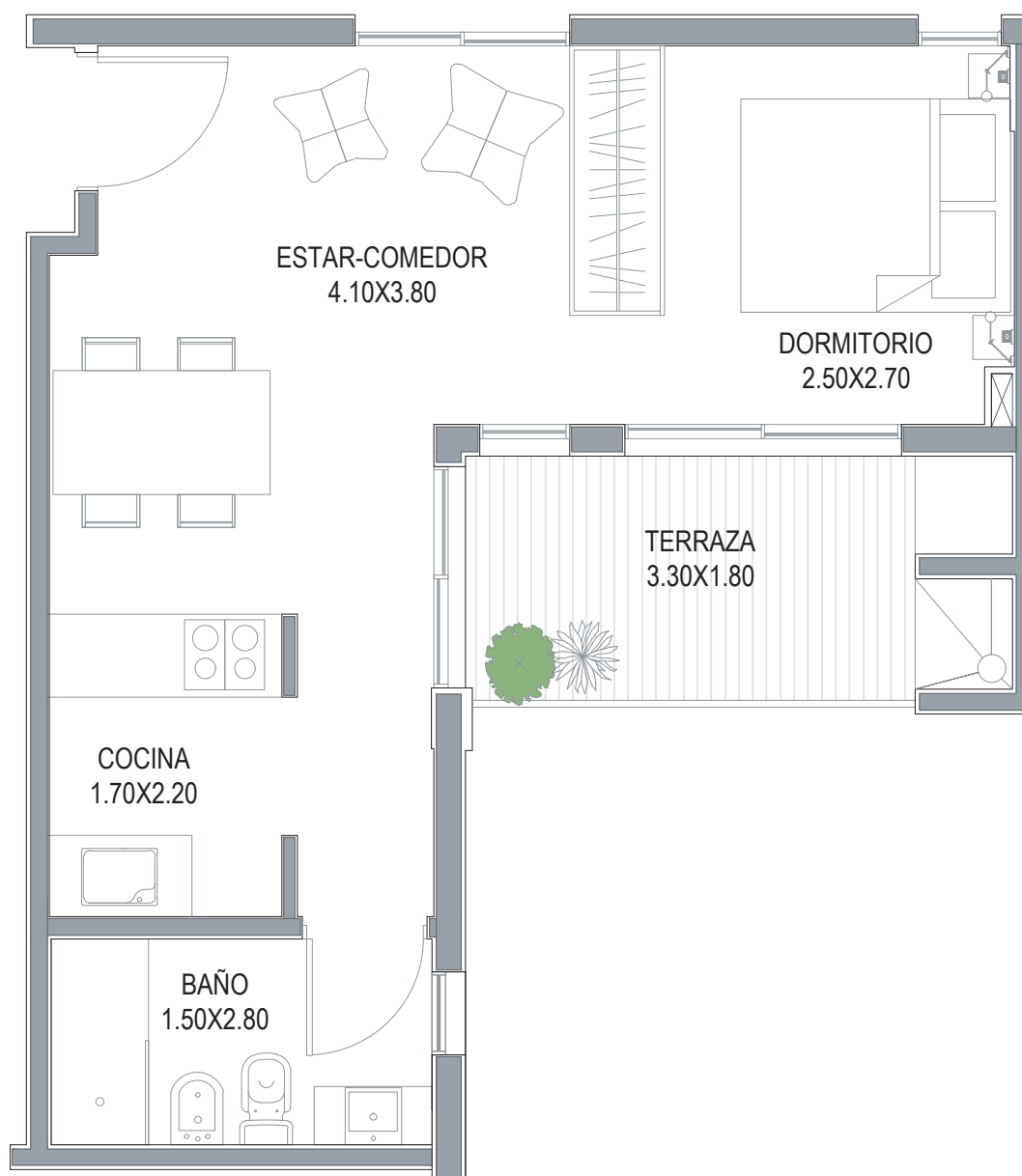


## SUPERFICIE UF 11

Cubiertos: 38  
Semicubiertos: 6  
Descubierto: -  
TOTALES: 44



CUARTO PISO



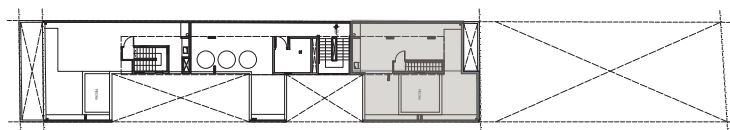
**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracteres contractuales. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



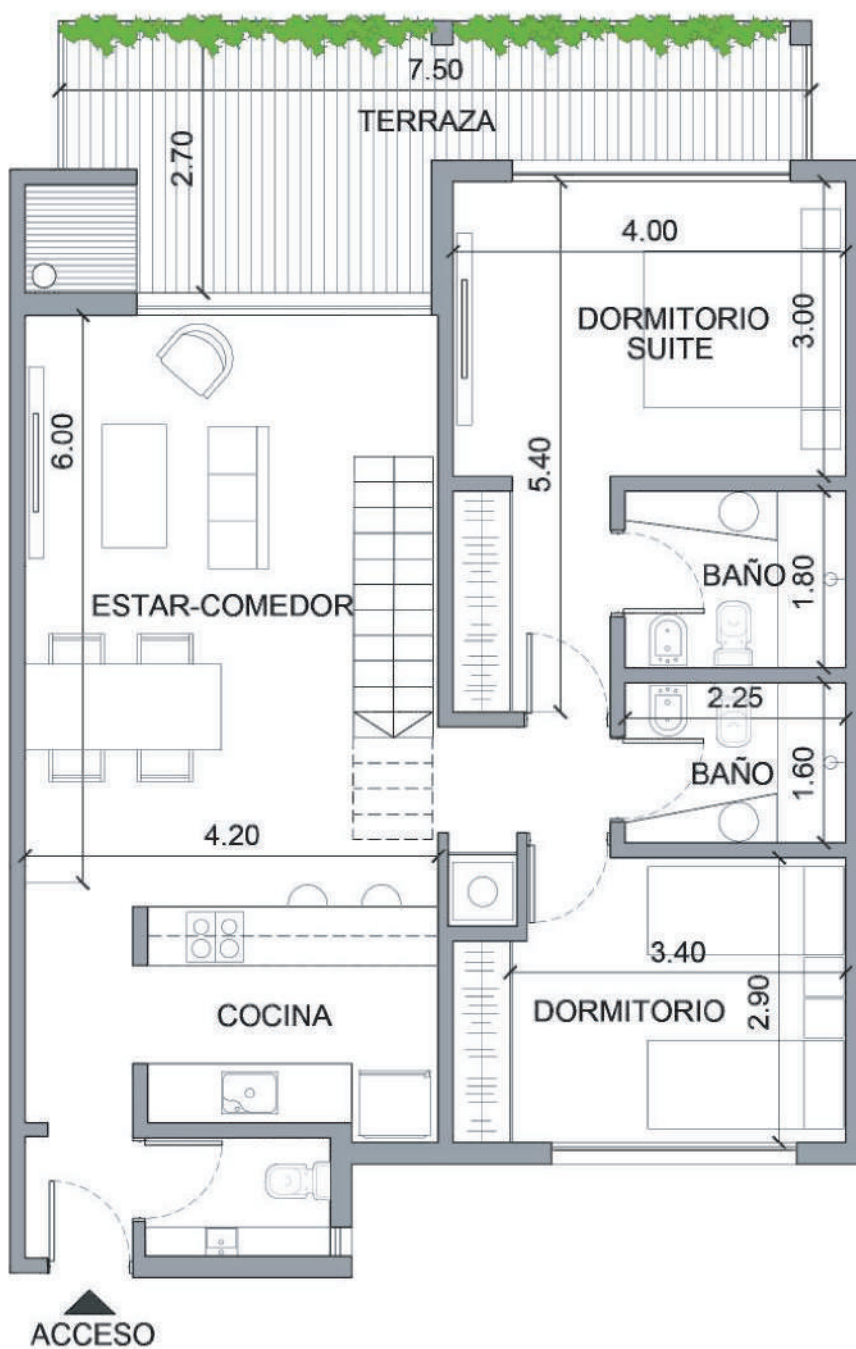


## SUPERFICIE UF 12

Cubiertos: 84  
Semicubiertos: 5  
Descubiertos: 89  
TOTALES: 178



QUINTO PISO

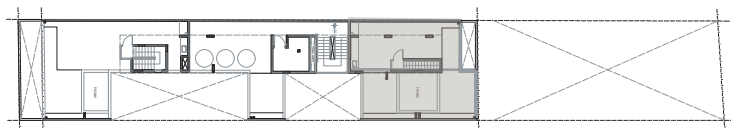


**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.



## SUPERFICIE UF 12

Cubiertos: 84  
Semicubiertos: 5  
Descubierto: 89  
TOTALES: 178



QUINTO PISO



**NOTA:** Los datos suministrados son ejemplificativos y no poseen caracres contractual. Las medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de subdivisión.

